

10 באוגוסט 2026
מנ 13135

הנדון: הבהרה מס' 1- מכרז פומבי 07/2026 לקבלת זיכיון להפעלה מסחרית של שטח בבית ההנדסה במע"ר בעיר מודיעין מכבים רעות

הבהרה:

נפלה טעות סופר בשני המקומות הבאים בחוברת המכרז בקשר לסך דמי הזיכיון:

- סעיף 3.2 א', עמ' 8.
- נספח א', טפס הצעת מחיר, עמ' 37.

תיקון:

סך דמי הזיכיון המוצעים לא יקטנו מסך של 5,500 ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים וחמש מאות שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לחודש - הצעה נמוכה מן האמור לעיל תביא לפסילה לאלתר.

מצורף לעיל טופס מתוקן של נספח א, טופס הצעת המחיר.

בברכה,
גלי בר גיר-מנכ"לית
חברת אופק



מכרז פומבי מס' 07/2026

לקבלת זיכיון להפעלת מבנה מסחרי בבית ההנדסה במע"ר בעיר מודיעין מכבים רעות

טופס הצעת משתתף – כתב הצעה

אני הח"מ, _____ ת.ח.פ. _____ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 07/2026 לקבלת זיכיון להפעלת מבנה מסחרי בבית ההנדסה במע"ר בעיר מודיעין מכבים רעות לרבות תנאי המכרז, וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

הצעתי הינה כדלקמן:

בגין מבנה

_____ ש (במילים): _____ שקלים חדשים) בגין הזיכיון להפעלת מבנה מסחרי - בבית ההנדסה במע"ר בתוספת מע"מ על פי שיעורו בדין.¹

אני הח"מ מבקש להפעיל במבנה: _____

מובהר בזאת כי לתשלום, כאמור לעיל, יתווסף מע"מ כחוק כנגד חשבונית מס, בתנאי שיתקבל אישור עוסק מורשה כמפורט להלן.

מובהר בזאת כי חברת אופק – החברה לניהול ופיתוח אזורי תעסוקה ונכסים מודיעין מכבים רעות בע"מ, מוגדרת לצרכי מע"מ כמלכ"ר וחייבת להוציא חשבונית מס רק בגין עסקת אקראי. החברה עומדת לפנות לשלטונות המע"מ על מנת לקבל אישור כעוסק מורשה התקשרות זו. למען הסר כל ספק, המע"מ יתווסף, כאמור לעיל, רק במידה והחברה תקבל את האישור הנ"ל. במידה והאישור לא יינתן יתווסף המע"מ רק על התשלומים בגין עסקאות האקראי.

ת"ז / ח.פ. / מס' שותפות

חתימת המציע

שם המציע

¹ ובתנאי שסך דמי הזיכיון המוצעים לא יקטנו מסך 5,500 ₪ לא כולל מע"מ לחודש - הצעה נמוכה מן האמור לעיל תביא לפסילה לאלתר.