

1 בפברואר 2026
 מנ 12426

הנדון: הבהרה מס' 6- מכרז פומבי 02/2026 לאספקת שירותי צילומי אוויר, מידול תלת מימד וסקר עבירות בנייה עבור עיריית מודיעין מנכ"ם רעות

מסד	עמוד	מסמך	סעיף ותת סעיף	הבהרה שאלה אי התאמה	תשובה
1	עמוד 58+59	טופס הצעת המציע	סעיף 6 – עלות ביצוע סקר חריגות בניה כולל פיענוח והשוואת צילומי אוויר סעיף 13-17	<p>בטופס הצעת המחיר, סעיף 6 מצויין "סקר עברות בניה כולל פיענוח השוואתי" לפי שטח כולל של כל תחום השיפוט לפי מחיר כולל. סעיפים 13-17 מציינים את פירוט סעיפי הסקר לפי קמ"ר לכל סעיף.</p> <p>1. האם אין כפילות בהצעה זו? 2. האם יש לבצע רק פיענוח השוואתי? או שיש לבצע גם בדיקה בנסיבות מחמירות? 3. האם יש לבצע גם סקר שימושים בהתאם להוראות היחידה הארצית(לא מצויין במסמכי המכרז)? 4. מבקשים לשנות את התמחור ב"סקר עבירות בניה" (סעיף 13-17+6) לפי יחידת סעיף ולא לפי יחידת קמ"ר.</p>	<p>יש לבצע סקר עבירות בניה בהתאם להוראות היחידה הארצית. בסעיף 2.3 להוראות קיימת התייחסות לעבודה אסורה ושימוש אסור. הסקר יבוצע על כל מרחב התכנון בהתאם להוראות היחידה הארצית ראה סעיף 2.1.2 ולכן לא ניתן לתמחר לפי יחידות</p>

בבחכה,
 גלי בר-גור - מנכ"לית
 חברת אופק