

04 ביוני 2025  
מן 11822

**פרוטוקול ישיבת הבהירות מיום 04/06/2025**  
**למכרז מס' 04/2025 לאספקת חדר פיקוד קידמי נייד (כולל מערכות) על גבי נגרר**  
**עבור עיריית מודיעין מכבים רעות**

משתתפים:
יובל קויאט – יו"מ"ש החברה
שמעליק כהן – מנהל מינהל השירות הביטחון והחירום אגף ביטחון ושירותי חירום עיריית מודיעין מכבים רעות
קרן פلد – רכוז התקשרויות והסכמים
נציגי המציעים

קרן פلد : מציגת את הנוכחים ואת מהות המכרז – מכרז מס' 04/2025 לאספקת חדר פיקוד קידמי נייד (כולל מערכות) על גבי נגרר עבור עיריית מודיעין מכבים רעות. מדגישה שהnocחות בישיבת הבהירות הינה חובה.

מרגע סיום הישיבה, כל שאלת תועבר למיל הרשות בחוברת המכרז. התשובות יפורסמו באתר העירייה ובאתר החברה ופותחו הכולם. כמובן, שאלות הקשורות בגבול הסודיות המסחרית – יועברו לאישור היומם"ש ואם ייקבע כי מדובר בסוד מסחרי – נשיב באופן פרטני לשולח.

מראש נבקש להציג את השאלות מנוסחות כ שאלה ולא כ אמירה.

המועד האחרון לשילוח שאלות הוא עד 12/6/25 בשעה 12:00, למיל שכתובתו: michrazim@ofekmodiin.com

המועד האחרון להגשת ההצעות הוא ה- 16/6/25 בשעה 14:00, במשרדי החברה.

יובל קויאט : המכרז הינו על אספקת חדר פיקוד קידמי נייד, על גבי נגרר, אשר ישרת את אגף הביטחון של עיריית מודיעין מכבים רעות.

בחוברת המכרז יש פירוט מלא של המוצר אותו מבקשת העירייה לרכוש, באמצעות חברת אופק. המפרט הטכני מפורט וככלל את המרכיבים הנדרשים להיות בחפ"ק.

הגשת ההצעה למכרז תהיה בשתי מעטפות:  
מעטפה ראשונה תכלול את כל המרכיבים הרלוונטיים להגשתה, כולל ערבות.  
ובמעטפה השנייה תהיה הצעת המחיר.

## חברת אופק

החברה לניהול ופיתוח אזרחי תעסוקה ונכסים  
מודיעין מכבים רעות בעמ'

טלפון: 08-9955655

רחוב דם המכבים 35, מודיעין מכבים רעות

**פתיחה המעתפות תבוצע בשני שלבים :**  
בשלב ראשון, פתיחה מעטפות ראשונה, פותחים רק את מעטפה מס' 1 שכוללת את כל תנאי הסך כולל הערכות הבנקאית. הערכות ותנאי הסך נבדקים, מנקיים את ניקוד האיכות. רק מציע שעבר את תנאי הסך יהיה רשאי להיות נכון בפתיחת הכספי.

**בפתיחת הכספי תיפתח מעטפה מס' 2.** משקללים את הניקוד יחד עם ההצעה הכספי.  
התוצאה הטובה ביותר תהיה זו שתזכה.

חוּברת המכרז ברורה, יש לעبور שלב באופן מסודר: בכל מקום בו נדרש חתימה בראשי תיבות יש לעשות זאת, במקומות בהם נדרש חתימה מלאה יש לחתום, היכן שנדרש אימאות חתימה יש לאמת.

**האם יש למלא הכל בחוברת עצמה? יש אפשרות לצרף נספחים חיצוניים?**

שאלה:

**יובל קויאטך :**  
המלצות אפשר לצרף בנפרד, מחוץ לחוברת. אסביר:  
יש תנאי סך אחד מרכזי, וההוכחה שלו הוא مليוי תצהיר. מדובר בנספח 8. יש למלא את הנתונים, ולצף לו הוכחה: נספח 8.1 - אישור מהמומזין. הצהרות שהזמנתם מוצר ממזמין מסוים – אני החתימנו אותו. שימו לב – זה לא המלצה, נספח 8.1 הוא אישור.

כאמור, המלצות אפשר לצרף בנפרד, מחוץ לחוברת. הפרמטרים לקביעת אמות המידה מפורטים בנספח 14, רובן ככולם יכולים לעבור לתנאי הסך. אני מנkad מעבר לתנאי הסך, לא על תנאי הסך.

שאלה:

**האם הלקוח חותם?**

**יובל קויאטך :**  
אתה הוא זה ש滿לא את נספח 8, חותם עליו, ומאמת מול עורך דין. זה תצהיר משפטי. מסמך 8.1 מיועד להתיימת הלקוח. מבחינתי, כיוועמיש' החברה, שני מסמכים הם אקוטיים: האחד הוא הערכות הבנקאית, שיש להעבירה כתבה וכלשונה, ללא כל שינוי.

שאלה:

**מה סכום הערכות?**

קרון פלד:

הסכום הוא 23,000 ש"ח. התוקף הנדרש הוא 16.9.2025

יובל קויאטך:

המספר השני האקוטי, הם נספח 8, ונספח 8.1. אלו האקוטיים ביותר.

מבחינת שאלות, יש פורמט הגשת שאלות באופן מסודר, יש לשЛОוח אליו באופן זהה. יש גם מועד אחרון לשילוח שאלות, אנחנו לא נשיב אחרי המועד. אם השאלה תהיה עניינית וחשובה, יתכן ונקבל החלטה ונעשה שינוי. לא נגיב לשאלת אם היא תגיע אחרי המועד שנקבע.

שאלה:

לגביו נספח 14, הניסיון הנדרש: כמה חפ"קם בוצעו מעבר לשולשה, האם אתם צריכים מסמכים שנעביר, או התרשומות?

**יובל קויאט:** ניתן להגיש המלצות ותסבוכות אשר ייבחנו על ידי הוועדה המקצועית. לגבי אישורים בנוסח המופיע בנספח 8.1 מהלכות, עליהם הצהרתם בנספח 8, לצורך עמידה בתנאי הסף הנכム נדרש להעביר שלושה אישורים חתוםים.

שאלה: אנו פועלים בתחום שנים רבות, נוכל להציג מסמכים רבים. מה נדרש?

**יובל קויאט:** אני נכנס לתהליך קבלת החלטות. בפרמטרים של הניקוד המעביר לכך, אם יש לדוגמא 15 נקודות, והניקוד הוא 5 נקודות לכל מרכיב נוסף שהוא מעבר לתנאי סף, ותצוגה 100, גם 10 יחזק. זאת מכיוון שעבור השלוש אתה ממילא תקבל את הנדרש לניקוד, ולגבי התרשםות הוועדה – המציע מתבקש להביא את הכי טוב שהוא יכול.

אני שב ומדגיש: המכרז אינו מורכב. כן אציין: אל תעבירו הערות לגבי סעיפי ביטוח ואחריות בהסכם. הם לא ישתנו. יועץ הביטוח של החברה ניסח אותם, והסעיפים הללו עוברים כחות השני בכל מרכזי החברה. אין כמעט גמישות בנושא זה, אלא אם נפלת טעות.

שאלה: לגבי אישור הביטוח, האם אני נדרש לחתום עליו?

**יובל קויאט:** בשלב הזה לא.

שאלה: גם על ההסכם אני נדרש לחתום כתע?

**יובל קויאט:** על ההסכם יש לחתום. מרגע שועדת המכרזים הכריזה על מציע כזוכה, החתימה שלנו היא פורמלית. החתימה של המציע כבר מופיעה שם. כי ההחלטה היא לצורך העניין "הקיבול". ברגע למשל למכרז עירייה, שם ועדת המכרזים ממליצה וחתימת ראש העיר סוגרת את העניין.

שאלה: האם גם בהסכם אני נדרש להחתים את עורך הדין שלי?

**יובל קויאט:** כן. בכל מקום בחוברת בו נדרש אימות חתימה, יש להחתים עוז"ד. זאת על-מנת שלא לróż אחורי השלמות בהמשך. באופן זה, עם קבלת החלטה, יש כבר הסכם אחד מוכן.

קרן פلد: חשוב מאוד שתעקבו כל הזמן על פרסומים באתר שלנו ובאתר העירייה.  
שינויים עשויים להתרחש בעקבות יוזמה שלנו, או שאלות של המציגים.

שאלת: האם תשלחו אלינו למייל את השינויים וההבהרות?

יובל קויאט: כן. נעביר גם אליכם.

דבר נוסף לגבי הערבות הבנקאית: אם מסיבה כלשהי דחינו אתلوحות הזמנים  
קדימה, כל עוד לא אמרנו ברחל בכך הקטנה שתוקף הערכות משתנה – הוא נשאר  
אותו דבר.

שאלת: יש הרבה חפ"קים של יחידות שאינן מוכנות להיחשף. מדובר ביחידות מבצעיות.  
יש כמה שכן יחתמו כموון. על האחרות שלא מוכנות להיחשף, בהחלטת נוכל לתת  
תיאור עליהם.

יובל קויאט: האימות להצלה נדרש רק עבור תנאי הסף, כלומר עבור השלוש הראשונות.  
לגביו כל השאר, ניתן לצלם את נספח 8, מלא, להצהיר, לאמת מול עורך הדין,  
וזה מבחינתי מסמך משפטי לכל דבר.  
לגביו כל מה שמעבר לשולש הנדרשים למעבר תנאי הסף, אין צורך בחתימות על  
האישור בנוסח בנספח 8.1.

ג'י  
בברכה,  
גלי בר ניר - מנכ"לית  
חברת אופק

שם: קרן פلد